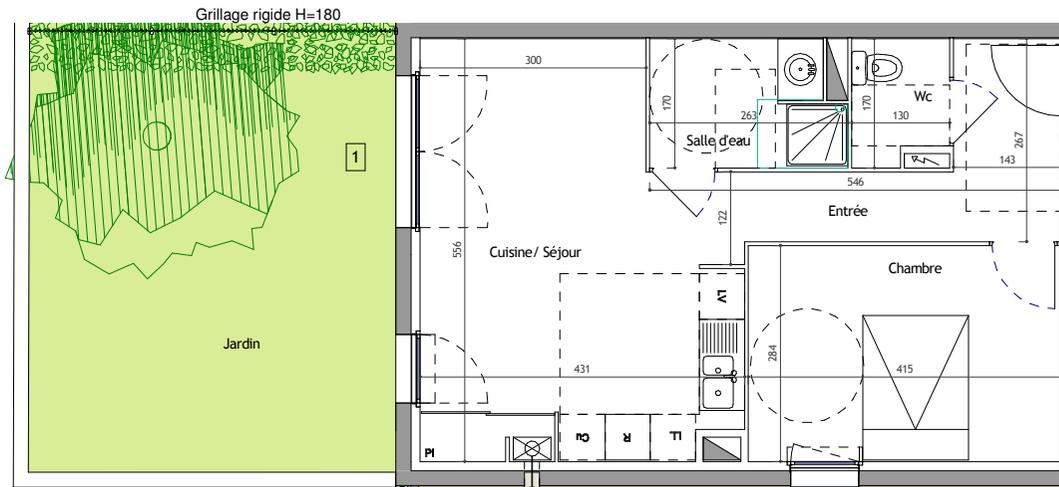


# Les Muscadelles

3 Allée du 8 Mai 1945 - MARSILLARGUES

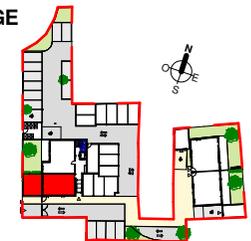
Bâtiment	Type
01	T2



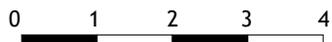
## SURFACES HABITABLES en m<sup>2</sup>

Entrée	6.5 m <sup>2</sup>
Cuisine/ Séjour	21.5 m <sup>2</sup>
Chambre	12.0 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.0 m <sup>2</sup>
Wc	2.0 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>46.0 m<sup>2</sup></b>
Jardin	28.5 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE ANNEXE</b>	<b>28.5 m<sup>2</sup></b>

## REPÉRAGE



Document non contractuel pouvant être modifié pour des raisons administratives ou techniques. Les surfaces et cotations sont données à titre indicatif.



Nota:

- Plan de vente en l'état futur d'achèvement.
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires.
- Les côtes et les surfaces sont données sous réserve des impératifs techniques, réglementaires ou des tolérances d'exécution.
- Les retombées, faux-plafonds, soffites, trainasses et tablettes sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changements d'emplacement ou ajout.
- La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Le mobilier (tel que le lits, tables, etc...) est indiqué à titre indicatif et n'est pas fourni.
- Le mobilier de cuisine représenté en pointillés n'est pas livré, à l'exception de l'évier avec meuble sous l'évier tel que décrit dans la Notice Descriptive Sommaire.
- Ces mobiliers sont matérialisés à titre indicatif pour l'aménagement futur de la cuisine.
- Selon le principe constructif retenu pour les terrasses, certains seuils peuvent être supérieurs à 10cm.



Date:  
27/09/2016

Indice 01  
Modifié le  
21/03/2017



**SERRADO ARCHITECTURE**  
2720 Av. Etienne Méhul 34070 MONTPELLIER